

**ДУБРОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
БЕЛОХОЛУНИЦКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

09.11.2020

№161

п. Дубровка

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Дубровского сельского поселения Белохолуницкого района
Кировской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях совершенствования регулирования землепользования и застройки на территории Дубровского сельского поселения, Дубровская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Дубровского сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области, утверждённые решением Дубровской сельской Думы от 26.10.2010 № 149 (далее - Правила), следующие изменения:

1.1. Включить в Правила текстовое и графическое описание границ территориальных зон согласно приложению 1.

1.2. Утвердить карту градостроительного зонирования Дубровского сельского поселения в новой редакции согласно приложению 2.

1.3. Изложить пункт 5 главы 3 части 1 Правил в следующей редакции:

«5. Градостроительные планы земельных участков как самостоятельные документы (вне состава проектов межевания) подготавливаются по обращениям физических или юридических лиц для ранее сформированных земельных участков, которые, планируя осуществить строительство, реконструкцию на таких участках объектов капитального строительства, должны подготовить проектную документацию в соответствии с предоставленными им градостроительными планами земельных участков. Администрация Белохолуницкого муниципального района (в соответствии с соглашением о передаче полномочий в сфере градостроительной деятельности) осуществляет подготовку градостроительного плана земельного участка. Градостроительный план земельного участка предоставляется без взимания платы.»;

1.4. Исключить в главе 1 части 3 Правил слова:

«Р-1 – зона парков и набережных»;

1.5. Пункты 1.5.1 главы 1 части 3 Правил исключить.

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Дубровского сельского поселения

Белохолуницкого района Кировской области и на официальном сайте администрации Белохолуницкого муниципального района Кировской области с электронным адресом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.bhregion.ru/>.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Дубровской
сельской Думы

Глава Дубровского
сельского поселения



Н.А. Широкова

В.В. Вдовкин